

Protokoll fört vid Resarö Vägförenings Årsmöte 2024-03-14

Tobias Jenssen, ordförande och ledamot i Styrelsen, hälsade de närvarande välkomna till årsmötet. Tobias övergick därefter till den föreslagna dagordningen.

1. Val av ordförande för stämman
Till ordförande för stämman valdes Tobias Jensen.
2. Val av sekreterare för stämman
Till sekreterare för stämman valdes Anna Kilander.
3. Stämmans behöriga sammankallande
Årsmötet konstaterade att stämman blivit behörigen sammankallad.
4. Godkännande av dagordning
Årsmötet godkände den föreslagna dagordningen.
5. Val av två justeringsmän och tillika rösträknare.
Årsstämman godkände Per Troein och Lars-Ove Westlén som justeringsmän och rösträknare.
6. Fastställande av röstlängd
Mikael Nordgren anmälde att 15 medlemmar var närvarande på årsstämman. Inga medlemmar var representerad via fullmakt .
Röstlängden framgår av bilaga 1
7. Styrelsens och revisorernas berättelser (Verksamhetsberättelse, Resultat-och balansräkning och Revisionsberättelse)
Tobias Jenssen gick kortfattat igenom Verksamhetsberättelsen.
Tobias Jenssen redogjorde för Resultat-och balansräkningen.
Tobias Jenssen läste upp revisionsberättelsen.
Årsstämman reste inga invändningar mot
Verksamhetsberättelsen, bilaga 2
Resultat-och balansräkningen, bilaga 3
Revisionsberättelsen, bilaga 4
8. Ansvarsfrihet för styrelsen
Ordföranden konstaterade att årsstämman enhälligt beviljar styrelsens medlemmar,
Tobias Jenssen, ledamot
Kjell Jansson, ledamot
Joakim Sundh, ledamot
Anna Kilander, ledamot
Mikael Nordgren, ledamot
Ulf Forsberg, suppleant
Thomas Thornberg, suppleant
ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.

9. Framställningar från styrelsen och motioner från medlemmarna

- a. Framställan om ändrade andelstal för fastigheter med ändrat utnyttjande (tex nybyggnation) att ske enligt para 43a i Anläggningslagen.

På årsstämman i mars 2023 bestämdes att andelstalsförändringar i huvudsak skall ske genom tillämpning av para 43a i Anläggningslagen. Under 2023 fick således 16 st fastigheter sina andelstal ändrade genom para 43a.

Styrelsen i Vägföreningen upprättar enligt para 43a ett förslag som presenteras för årsstämman. I förslaget ingår föreslagna ersättningar för det ökade ägandet och kan naturligtvis omfatta fler fastigheter om tex mycket nybyggnation skett. Om förslaget godkänns av Årsstämman med 2/3-dels majoritet så skall förslaget skickas till Lantmäteriet för fastställande.

Berörda fastigheter och föreslagna inträdesersättningar finns upptagna i [bilaga 5](#). Antalet fastigheter som berörs under 2024 är 12 st.

Samtliga fastighetsägare som berörs av para 43a har kallats till årsmötet via separat förklarande brev som distribuerats av Post Nord till medlemmens mantalsskrivningsadress.

Tobias Jenssen gick igenom listan med berörda fastigheter och besvarade frågor från medlemmarna.

Med denna bakgrund så ombads Årsstämman att godkänna det av styrelsen utarbetade förslaget för fastigheter som står i tur att få ett ändrat andelstal med beaktande av para 43a.

Årsstämman godkände med mer än 2/3-dels majoritet det av styrelsen utarbetade förslaget.

- b. Framställan om regler och rekommendationer för utfart/anslutning av fastighet till RVF vägnät och skötsel av tillhörande vägtrummor.

När det gäller utfart/anslutning av fastighet mot enskild väg så finns det inga lagar eller bestämmelser som styr detta. Diskussioner uppstår därför lätt mellan styrelsen för RVF och den enskilde medlemmen hur anslutningen skall utföras. Skriftliga riktlinjer saknas.

Styrelsen har därför utarbetat ett skriftligt förslag på regler och rekommendationer för hur anslutningen bör ske och hur dess skötsel skall bedrivas, [bilaga 6](#). Mikael Nordgren redogjorde för förslaget och svarade på frågor. Vägfodgen kommer undersöka övre sidan av Stenvägen.

Årsstämman godkände förslaget. Regler och rekommendationerna kommer att läggas upp på RVFs hemsida.

- c. Motioner från medlemmarna
Inga motioner har inkommit tom den 31 januari 2024.

10. Ersättning till styrelse och revisorer

Ordföranden konstaterade att den föreslagna ersättningen till styrelse och revisorer godkändes av Årsstämman. Information kring detta finns på resarövägförenings hemsida.

11. Styrelsens förslag till utgifts-och inkomststat (budget), debiteringslängd (avgifter) samt dito godkännande.
Budget för verksamhetsåret 2023 framgår av bilaga 7 och Utgifts-och inkomststat framgår av bilaga 8 (bla medlemsavgifter för 2024)

Styrelsen för RVF har genom Skatteverkets direktiv tvingats momsregistrera föreningen from 1 januari 2024. Genom en dom i Högsta Förvaltningsrätten den 20 februari 2024 så ogiltighetsförklarades emellertid Skatteverkets beslut och RVF kommer att begära att momsregistreingen ogiltigförklaras. Styrelsens förslag att höja årsavgiften till 3 700 kr/år (framfört i kallelsen till Årsstämman) har därför reviderats och förslaget som nu framförs är att avgiften höjs till 3 500 kr/år för fastigheter med andelstalet 1,0. Avgiften har varit oförändrad sedan 2017 och varit 3 200 kr/år.

Tobias Jenssen redogjorde för budget och Utgifts-och Inkomststat och besvarade medlemmarnas frågor.

Årsstämman godkände styrelsens förslag till budget (bilaga 6), Utgifts-och inkomststat (bilaga 7) och att medlemsavgifterna således höjs från 3 200 kr/år till 3 500 kr/år för andelstalet 1,0 (=höjning med 9,3%).

Debiteringslängden, bilaga 9, fanns tillgänglig under Årsstämman men bifogas inte protokollet.

12. Val av styrelse

Valberedningen föreslår

Omval av Tobias Jenssen som ledamot för en tid av 2 år dvs intill årsmötet 2026

Omval av Tobias Jenssen som ordförande för en tid av 1 år dvs intill årsmötet 2025

Omval av Kjell Jansson som ledamot för en tid av 2 år dvs intill årsmötet 2026.

Omval av Mikael Nordgren som ledamot för en tid av 2 år dvs intill årsmötet 2026

Omval av Thomas Thornberg som suppleant för en tid av 2 år dvs intill årsmötet 2026

Årsstämman godkände valberedningens förslag enhälligt.

Sålunda ser styrelsen ut som följer:

Ledamot och ordförande	Tobias Jenssen	intill årsmötet 2026
Ledamot och kassör	Kjell Jansson	Intill årsmötet 2026
Ledamot och sekreterare	Joakim Sundh	intill årsmötet 2025
Ledamot	Anna Kilander	intill årsmötet 2025
Ledamot	Mikael Nordgren	intill årsmötet 2026
Suppleant	Ulf Forsberg	intill årsmötet 2025
Suppleant	Thomas Thorngren	intill årsmötet 2026

13. Val av revisor

Ordföranden konstaterade att valberedningens förslag att fortsätta att anlita Revideco som revisor godkändes av Årsstämman enhälligt.

14. Val av Valberedning

Ordföranden konstaterade att Valberedningens förslag att Per Troein och Joanna Holmqvist kvarstår ytterligare i 1 år i valberedningen godkändes enhälligt av Årsstämman.

15. Övrigt

Inga övriga frågor

16. Meddelande av plats där stämmoprotokollet hålles tillgängligt
Stämmoprotokollet med bilagor kommer att finnas tillgängligt på hemsidan
www.resarovagforening.se senast den 28:e mars 2024. Protokollet kommer att signeras
elektroniskt genom Visma Sign.

Bifogas:

Bilaga 1	Röstlängd
Bilaga 2	Verksamhetsberättelse
Bilaga 3	Resultat-och Balansräkning
Bilaga 4	Revisionsberättelse
Bilaga 5	Fastigheter som skall få ändrat andelstal enligt paragraf 43a AL
Bilaga 6	Regler och rekommendationer för utfart/anslutning av fastighet till RVF vägnät och skötsel av tillhörande vägtrummor.
Bilaga 7	Budget för verksamhetsåret 2024
Bilaga 8	Utgifts-och inkomststat för verksamhetsåret 2024
Bilaga 9	Debiteringslängd (förvaras hos styrelsen p.g.a. GDPR, justerad separat)

Protokollet signeras elektroniskt genom VismaSign av

Tobias Jenssen	Ordförande för mötet
Anna Kilander	Sekreterare för mötet
Per Troein	Justeringsman
Lars-Ove Westlén	Justeringsman

Bilaga 1.

Deltagarlista/Röstlängd Resarö Vägförenings Årsmöte 2024-03-14

Mikael Nordgren	Ytterby 4:518
Thomas Thornberg	Ytterby 4:758
Kjell Jansson	Överby 1:46
Tobias Jenssen	Ytterby 4:323
Rasmus Crenér	Överby 1:172
Anna Kilander	Överby 1:89
Ulf Forsberg	Ytterby 4:30
Per Torein	Ytterby 4:314
Jojje Johansson	Ytterby 4:696
Inga Englund	Ytterby 4:136
Lars Hol....?	Överby 6:41
Inger Dahlin	Ytterby 4:532
Lars-Ove Westlén	Ytterby 4:929
Mats Trysefjord	Överby 7:1
Mikael Slåttermark	Ytterby 4:555

Lars holmström

Skall vara, 4:129

Verksamhetsberättelse för Resarö Vägförening 2023-01-01 till 2023-12-31**Styrelsens sammansättning**

Anna Kilander, ledamot (vald t o m årsmötet 2025)
Joakim Sundh, sekreterare (vald t o m årsmötet 2025)
Kjell Jansson, Kassör (vald t o m årsmötet 2024)
Mikael Nordgren, ledamot (vald t o m årsmötet 2024)
Tobias Jenssen, ledamot (vald t o m årsmöte 2024)
Ulf Forsberg, suppleant (vald t o m årsmötet 2025)
Thomas Thornberg, suppleant (vald t o m årsmötet 2024)
Tobias Jenssen (vald som ordförande för verksamhetsåret 2023)
Robert Lundström, Auktoriserad revisor, Reveco AB (vald för verksamhetsåret 2023)
Per Troein, valberedning (vald t o m årsmötet 2024)
Joanna Holmqvist, valberedning (vald t o m årsmötet 2024)

Revisorsuppleant, är vakant då man valt att anlita en auktoriserad revisor
Rasmus Crenér, Vägfogde (Anlitad på frilansbasis)

Under året har Ulf Forsberg trätt in som ordinarie styrelsemedlem då sekreteraren haft förhinder under del av året.

Föreningen

Resarö vägförening (RVF) bildades 1956 enligt lagen om enskilda vägar och förvaltar idag cirka 3 mil fördelat på 53 vägar på Resarö i Vaxholms kommun. RVF är en av landets största vägföreningar med 1141 (+6) deläggande fastigheter med totalt 1947 (+51) fastighetsägare. Summan av andelstalen uppgick vid årsskiftet 2023-12-31 till 995,4 (+8,3). Vägföreningens verksamhetsområde omfattar de flesta av vägarna på ön. Antalet bofasta har vuxit kraftigt de senaste åren och även den tunga trafiken vad gäller leveranser till fastigheter fortsätter att öka, dels som en konsekvens av att fler handlar på nätet och att det varit många nybyggnationer. Detta ställer i sin tur stora krav på vägföreningen, främst gällande vägunderhåll och vägförbättringar.

Verksamheten

Styrelsen har under året arbetat med en mängd frågor för att förbättra verksamheten.

Andelstalsförändringar har genomförts enligt paragraf 43a under året, vilket beslutades på årsmötet 2023. Dvs man betalar för ändrat andelstal från t.ex. 0,2 till 1,0 vid nybyggnation på obebyggd tomt, vilket motsvarar ca. 20 000 kr eller från 0,8 till 1,0 vid ändring från sommarboende till permanentboende, vilket motsvarar ca. 5000 kr.

Underhållsarbeten och nedläggning av VA till nya fastigheter utförs löpande av Roslagsvatten, dock har det varit oklart när dessa arbeten görs då de inte har anmält detta till RVF. Det har heller inte betalats någon intrångsersättning. Detta skapar problem då i vissa fall man inte har återställt vägarna under rimlig tid, det är även så att ingen har möjlighet att se efter eventuella garantiärenden gällande asfaltering. E.ON däremot meddelar i tid eventuella arbeten samt betalar intrångsersättning. RVF har en diskussion med Roslagsvatten för att komma till rätta med ovan och införa ett liknande arbetssätt som med E.ON.

RVF har ett antal vägar som är bidragsberättigade av Trafikverket. En utredning att försöka utöka antalet bidragsberättigade vägar har gjorts, fem olika vägar tittades på och det framkom att den enda väg som skulle vara möjlig är Björkviksvägen. Dock lades detta ner då det skulle innebära alltför mycket förändringar av fastighetsägarna på samtliga vägar, som att flytta häckar och staket för att det skulle vara möjligt. RVF ser det som svårt att tvinga fastighetsägare att uppfylla de krav som gäller med avseende på hur nära häckar, staket etc. egentligen skall stå bredvid vägområdet enligt Trafikverket för att vara bidragsberättigad.

Det har arbetats vidare med den långsiktiga underhållsplanen som tidigare togs fram för att bättre förstå investeringsbehovet framöver och därigenom säkerställa vilken budget som behövs de kommande åren. Detta då det vid arbeten på våra större vägar krävs att man sparar under några år för att ha råd med dessa investeringar. Tanken är att i större utsträckning använda asfalt istället för oljegrus då det håller längre, detta är dyrare men betalar sig i längden. Det finns även en del olägenheter med oljegrus, då det lätt fastnar på däck, hundars tassor etc. Under 2023 utfördes, i samarbete med fastighetsägare, asfaltering samt utsättning av nya stödkanter vid området kring paviljongen. Även asfaltering i slutet av Tantalvägen samt delar av Ytterbyuddsvägen har utförts.

Som beslutades på årsmötet 2022 skulle de mobila farthindren fasas ut för att ersättas med fasta hinder, vilket gjordes fullt ut. Under 2023 byggdes åtta nya farthinder. Styrelsen bereder löpande eventuella nya förfrågningar och behov kring flera hinder inför 2024.

RVF har kontaktats av kommunen där de har gjort en utredning som visar att vi använder oss av "deras" el på en del platser på ön, delar av Ytterby längs vattnet och Överby runt bussändhållplatsen i första hand, detta kommer med viss förvåning då föreningen ju köpte anläggningen 2015 och vi utgått från att man då fick en "komplett" anläggning. Hittills har det inte inkommit några krav från kommunen att förändra belysningsanläggningen. Vi kommer naturligtvis att fortsätta bevaka både frågan hur vi löser frågan med kommunen kring hur vår anläggning är kopplad mot deras elnät.

Frågor kring ansvar för underhåll av infartstrummor har uppkommit i samband med att vissa har varit igensatta, styrelsen har gjort en utredning kring detta och ämnar presentera ett förslag inför årsmötet 2024.

Styrelsen har fortsatt under 2023 varit upptagen med att hantera överklagandet av U3-frågan på Överby, detta har tagit mycket tid och även medfört en hel del kostnader som i huvudsak har täckts av vår försäkring. Hursomhelst är ärendet nu avgjort till RVFs fördel enligt nedan sammanfattning.

Dom meddelades den 10 november 2022 i Mark- och Miljödomstolen vid Nacka tingsrätt. Av domslutet framgår:

1. Fastighetsägarnas (Överby 29:16 och Överby 29:17) käromål ogillas.
2. Fastighetsägarna skall solidariskt ersätta Resarö Vägförenings rättegångskostnad med 845 302 kr varav 650 000 kr avser ombudsarvode. På beloppet löper ränta enligt 6:e paragrafen i räntelagen (1975:635) från dagen för denna dom till dess betalning sker.
3. Domen har överklagats av fastighetsägarna den 1:a december 2022.
4. Mark- och miljööverdomstolen tar ställning till om målet ska tas upp till prövning.
5. Om prövningstillstånd inte medges gäller den överklagade domen.

2023-03-30 meddelade Mark- och miljööverdomstolen vid Svea hovrätt att de inte ger prövningstillstånd. Mark- och miljödomstolens avgörande står därför fast.

Skälen för beslutet:

Det överklagade avgörandet får prövas av Mark- och miljööverdomstolen bara om Mark- och miljööverdomstolen har gett prövningstillstånd. Prövningstillstånd ska ges om

- det finns anledning att betvivla riktigheten av det slut som mark- och miljödomstolen har kommit till,
- det inte går att bedöma riktigheten av det domslut som mark- och miljödomstolen har kommit till utan att prövningstillstånd ges,
- det är av vikt för ledning av rättstillämpningen att överklagandet prövas av högre domstol, eller
- det annars finns synnerliga skäl att pröva överklagandet.

Mark- och miljööverdomstolen har gått igenom målet och kommit fram till att det inte finns skäl att ge prövningstillstånd i detta fall.

Då inga ytterligare överklaganden inkommit vann domen laga kraft 2023-04-27.

Domen och överklagandet i sin helhet kan erhållas från styrelsen i RVF. Begäran skickas till info@resarovagforening.se

Ekonomi

Vid årsmötet 2023 informerades det om att RVF sannolikt måste momsregistreras, detta då det har framkommit att skattemyndigheten anser (pga. av en EU dom) att samfälligheter skall momsregistreras. Vi väntade med momsregistreringen då en överklagan eventuellt skulle göra att vi skulle slippa detta, dock infriades inte denna förhoppning. Tanken var först att vi skulle registrera oss under 2023, men fick råd från våra jurister att det är bättre att vänta till ett nytt verksamhetsår, så med start 2024 kommer vi att vara momsregistrerade. Det finns dock en risk att skattemyndigheterna vill hävda att vi borde även vara momsregistrerade för 2023, vilket kan medföra en extra momsinsbetalning en kostnad på ca. 250.000 kr för RVF.

Resultatet för 2023 på 641.382 kr är något bättre än den beslutade budgeten om 614.373 kr (utan momsregistrering) jämfört med 878.513 kr med momsregistrering. Anledningen varför vi gör ett

något bättre resultat är i första hand beroende på högre intäkter än väntat för nybyggnationsavgifter, inträdesavgifter och intrångsersättningar.

Stort fokus har fortsatt lagts under året kring föreningens kassaflöde, denna har historiskt varit väldigt skiftande beroende på när medlemsavgifterna kommit in samt när större investeringar har lagts under året. Styrelsen anser nu att man har bra kontroll på detta. Som även nämndes året innan har det varit otydligt i tidigare budgetar att man måste ta höjd för amortering av lånen relaterade till belysningsanläggningen som ju påverkar likviditeten men inte resultatet. Värt att notera är att amortering samt räntekostnader är ca 20-25% av budgeten. RVF har under året amorterat bort det "lilla" lånet på ca 500.000 kr. Detta då ränteläget har försämrats, samt då vi kommer bli momsregistrerade och därför vill få ner lånen så snabbt som möjligt.

Det är här viktigt att förstå att amorteringen som i vårt fall är ca 450.000 kr/år (100.000 kr mindre efter att lilla lånet amorterats till fullo) inte påverkar årets resultat, men påverkar likviditeten. Likväl som att avskrivningarna som i vårt fall är ca 279.000,- är en kostnad som inte påverkar likviditeten.

Årets resultat inklusive extra amortering försämrar därför vår likviditet med 100.870 kr.

I och med att våra medlemsavgifter kommer att belastas med moms från och med 2024 och att vi har mycket ränteutgifter och amorteringar som inte är momspliktiga medför att vår budget blir försämrad under 2024 om inte en höjning av medlemsavgiften görs för att kompensera för moms. Vi har även kostnadsökningar p.g.a inflation vilket behöver kompenseras för. Detta kommer att diskuteras på årsmötet 2024.

Under året har följande arbeten utförts:

Vägunderhåll sommar: Asfaltering kring Paviljongen samt delar av Ytterbyuddsvägen och Tantalvägen.

Diken: Diverse mindre dikesarbeten under året har utförts.

Slyröjning: Omfattande slyröjning har gjorts under året, både av medlemmar själva samt av RVF, efter samtliga vägar där sly eller häckar inkräktat på vägområdet. Detta för att säkerställa både bättre sikt och framkomlighet. Detta arbete föregicks av en besiktning av hela vägnätet där berörda fastighetsägare som behövde åtgärda växtlighet kontaktades brevledes, cirka 40 st., varvid de flesta hörsammade uppmaningen.

Trädfällning: Diverse träd på flertal vägar togs bort på grund av att de antingen blåst ner (5 vindfällen) eller var utdömda/döda.

Potthål: Det har skett lagning av potthål på olika ställen runt om på ön vid två tillfällen under året. , RVF har utfört arbetena med så kallad Snabelbil, istället för det traditionella sättet med potthålslagning med asfalt, vilket har visat sig vara en bra metod.

Farthinder: 8 nya fasta farthinder i asfalt har byggts. Samtliga hinder har lika i höjd, längd, sidomarkeringar samt målning.

Skyltar: Diverse nya skyltar har satts upp.

Förstärkning av väggkropp: Inga nya arbeten under året.

Belysning: Diverse underhåll har gjorts under året, i första hand byte av trasiga armaturer samt riktning av vissa stolpar och byte av säkringar. Även byte av två nerkörda stolpar har gjorts. Den årliga kontrollen av hela anläggningen utfördes under senhösten för att säkerställa säkerhet samt funktion.

Vinterunderhåll: Waxholms mark har utfört plogning och sandning under året. Avtalet med Waxholms mark fortlöper t.o.m. april 2024 och behöver omförhandlas inför nästa vintersäsong. Sandsopning har utförts av Propellertjänst.

Formalia

Under verksamhetsåret har 11 st protokollförda sammanträden med styrelsen genomförts. Arvoden för styrelsearbete har utgått i enlighet med årsmötesbeslut. Beträffande RVF's ekonomi hänvisas i övrigt till efterföljande resultat- och balansräkning.

Resarö 2024-01-17

Kjell Jansson

Anna Kilander

Ulf Forsberg
(Ersättare för Joakim Sundh)

Mikael Nordgren

Tobias Jenssen

Dokumentet signeras digitalt av ovan personer via Visma Sign.

This documents contains 5 pages before this page

Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua

Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

authority to sign

representative

custodial

asemavaltuus

nimenkirjoitusoikeus

huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt

firmateckningsrätt

förvaltare

autoritet til å signere

representant

foresatte/verge

myndighed til at underskrive

repræsentant

frihedsberøvende

Årsredovisning
för
Resarö Vägförening
717909-7303

Räkenskapsåret
2023

Styrelsen för Resarö Vägförening får härmed avge årsredovisning för räkenskapsåret 2023.

Årsredovisningen är upprättad i svenska kronor, SEK. Om inte annat särskilt anges, redovisas alla belopp i hela kronor (kr). Uppgifter inom parentes avser föregående år.

Förvaltningsberättelse

Verksamhetsberättelse för Resarö Vägförening 2023

Styrelsens sammansättning

Anna Kilander, ledamot (vald t o m årsmötet 2025)
Joakim Sundh, sekreterare (vald t o m årsmötet 2025)
Kjell Jansson, Kassör (vald t o m årsmötet 2024)
Mikael Nordgren, ledamot (vald t o m årsmötet 2024)
Tobias Jenssen, ledamot (vald t o m årsmöte 2024)
Ulf Forsberg, suppleant (vald t o m årsmötet 2025)
Thomas Thornberg, suppleant (vald t o m årsmötet 2024)
Tobias Jenssen (vald som ordförande för verksamhetsåret 2023)
Robert Lundström, Auktoriserad revisor, Reveco AB (vald för verksamhetsåret 2023)
Per Troein, valberedning (vald t o m årsmötet 2024)
Joanna Holmqvist, valberedning (vald t o m årsmötet 2024)

Revisorsuppleant, är vakant då man valt att anlita en auktoriserad revisor
Rasmus Crenér, Vägfogde (Anlitad på frilansbasis)

Under året har Ulf Forsberg trätt in som ordinarie styrelsemedlem då sekreteraren haft förhinder under del av året.

Föreningen

Resarö vägförening (RVF) bildades 1956 enligt lagen om enskilda vägar och förvaltar idag cirka 3 mil fördelat på 53 vägar på Resarö i Vaxholms kommun. RVF är en av landets största vägföreningar med 1141 (+6) deläggande fastigheter med totalt 1947 (+51) fastighetsägare. Summan av andelstalen uppgick vid årsskiftet 2023-12-31 till 995,4 (+8,3). Vägföreningens verksamhetsområde omfattar de flesta av vägarna på ön. Antalet bofasta har vuxit kraftigt de senaste åren och även den tunga trafiken vad gäller leveranser till fastigheter fortsätter att öka, dels som en konsekvens av att fler handlar på nätet och att det varit många nybyggnationer. Detta ställer i sin tur stora krav på vägföreningen, främst gällande vägunderhåll och vägförbättringar.

Verksamheten

Styrelsen har under året arbetat hårt med en mängd förbättringar för att få verksamheten att bli ännu bättre. I den separata verksamhetsberättelsen kan man läsa om de projekt som styrelsen arbetat med samt de arbeten som utförts.

Formalia

Under verksamhetsåret har 11 st protokollförda sammanträden med styrelsen genomförts. Arvoden för styrelsearbete har utgått i enlighet med årsmötesbeslut. Beträffande RVF's ekonomi hänvisas i övrigt till efterföljande resultat- och balansräkning.

Flerårsöversikt (Tkr)	2023	2022	2021	2020
Avgifter	3 456	3 413	3 239	3 295
Resultat efter finansiella poster	641	763	-114	73
Soliditet (%)	68,0	53,0	43,0	40,0

Förändringar i eget kapital

	Underhållsfond	Balanserat Resultat	Årets resultat
Belopp vid årets ingång	165 000	2 430 396	762 718
Disp av föreg års resultat	1 000	761 718	-762 718
Årets resultat			641 381
Belopp vid årets utgång	166 000	3 193 114	641 381

Resultatdisposition

**Till årsstämman förfogande står
följande medel:**

	Belopp i kr 2023-01-01- 2023-12-31
Balanserat resultat	3 193 144
Årets resultat	641 381
Summa	3 834 525

**Styrelsen föreslår att medlen
disponeras enligt följande:**

	2023-01-01- 2023-12-31
Avsättning till underhållsfond	1 000
Balanseras i ny räkning	3 833 525
Summa	3 834 525

Föreningens resultat och ställning i övrigt framgår av efterföljande resultat- och balansräkning med noter.

Resultaträkning

	Not	2023-01-01 -2023-12-31	2022-01-01 -2022-12-31
Föreningens intäkter	2		
Medlemsavgifter		3 748 229	3 412 754
Erhållna Statliga bidrag		92 904	46 998
Summa föreningens intäkter		3 841 133	3 459 752
Föreningens kostnader	3, 4, 5		
Vägunderhåll och belysningsanläggning		-2 477 841	-1 764 533
Övriga externa kostnader		-160 594	-292 666
Arvoden		-179 870	-267 022
Avskrivningar av materiella anläggningstillgångar		-275 456	-278 883
Summa föreningens kostnader		-3 093 761	-2 603 104
Rörelseresultat		747 372	856 648
Finansiella poster			
Övriga ränteintäkter och liknande resultatposter		32 687	0
Räntekostnader och liknande resultatposter		-138 677	-93 929
Summa finansiella poster		-105 990	-93 929
Resultat efter finansiella poster		641 382	762 719
Resultat före skatt		641 382	762 719
Årets resultat		641 381	762 718

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

TILLGÅNGAR

Anläggningstillgångar

Materiella anläggningstillgångar

Belysningsanläggning

6

4 445 028

4 720 484

Summa materiella anläggningstillgångar

4 445 028

4 720 484

Summa anläggningstillgångar

4 445 028

4 720 484

Omsättningstillgångar

Kortfristiga fordringar

Kundfordringar

92 010

21 452

Övriga fordringar

76 587

117 542

Summa kortfristiga fordringar

168 597

138 994

Kassa och bank

Kassa och bank

1 278 519

1 424 723

Summa kassa och bank

1 278 519

1 424 723

Summa omsättningstillgångar

1 447 116

1 563 717

SUMMA TILLGÅNGAR

5 892 144

6 284 201



B.JyFegtop-SylFgeYop

Balansräkning

Not

2023-12-31

2022-12-31

EGET KAPITAL OCH SKULDER

Eget kapital

Underhållsfond		166 000	165 000
Balanserat resultat		3 192 114	2 430 396
Årets resultat		641 381	762 718
Eget kapital vid räkenskapsårets slut		3 999 495	3 358 114

Långfristiga skulder

7

Övriga skulder till kreditinstitut		1 328 128	2 245 836
Summa långfristiga skulder		1 328 128	2 245 836

Kortfristiga skulder

Övriga skulder till kreditinstitut		442 708	542 708
Leverantörsskulder		25 352	0
Övriga skulder		76 460	117 542
Upplupna kostnader och förutbetalda intäkter	8	20 001	20 001
Summa kortfristiga skulder		564 521	680 251

SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER

5 892 144

6 284 201

Noter

Not 1 Redovisnings- och värderingsprinciper

Allmänna upplysningar

Årsredovisningen är upprättad i enlighet med årsredovisningslagen och Bokföringsnämndens allmänna råd (BFNAR 2016:10) om årsredovisning i mindre företag.

Anläggningstillgångar

Tillämpade avskrivningstider/ år:

Belysningsanläggning - stolpar med material och anläggningsarbete	30
Belysningsanläggning - armaturer	12

Not 2 Fördelning Medlemsavgifter m.m.

	2023	2022
Medlemsavgifter	3 159 147	3 160 147
Slitageavgifter	42 000	46 650
Avgifter nybyggnation	250 600	128 000
Övriga intäkter	296 482	77 957
	3 748 229	3 412 754

Not 3 Vägunderhåll och belysningsanläggning

	2023	2022
Vägunderhåll	2 129 167	1 365 305
Vägbelysning	108 674	174 228
Vägfogde	240 000	225 000
	2 477 841	1 764 533

Not 4 Övriga externa kostnader

	2023	2022
Registerkostnader	0	18 997
Utskick till medlemmar	36 820	26 172
Bokföring och revision	83 063	79 563
Lantmäteri och advokatkostnader	3 115	104 551
Övriga externa kostnader	37 596	63 384
	160 594	292 667

Not 5 Arvoden

	2023	2022
Styrelsearvoden	144 000	141 600
Övriga arvoden	0	78 400
Sociala avgifter enligt lag och avtal	33 260	47 022
	177 260	267 022

Not 6 Belysningsanläggning

	2023-12-31	2022-12-31
Ingående anskaffningsvärden	6 724 935	6 724 935
Utgående ackumulerade anskaffningsvärden	6 724 935	6 724 935
Ingående avskrivningar	-2 004 453	-1 725 570
Årets avskrivningar	-275 456	-278 883
Utgående ackumulerade avskrivningar	-2 279 909	-2 004 453
Utgående redovisat värde	4 445 026	4 720 482

Not 7 Långfristiga skulder

	2023-12-31	2022-12-31
SEB Lån	1 770 836	2 788 544
kortfristig del	-442 708	-542 708
	1 328 128	2 245 836

Not 8 Upplupna kostnader

	2023-12-31	2022-12-31
Bokföring och revision	20 000	20 000
	20 000	20 000

Den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Kjell Jansson

Anna Kilander

Mikael Nordgren

Tobias Jenssen
Ordförande

Ulf Forsberg
Ersättare för Joakim Sundh

Min revisionsberättelse har lämnats den dag som framgår av min elektroniska underskrift

Robert Lundström
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

14.02.2024 11:15

SENT BY OWNER:

Robert Lundström • 13.02.2024 14:36

DOCUMENT ID:

SylFgeYop

ENVELOPE ID:

BJyFegtop-SylFgeYop

DOCUMENT NAME:

Resarö Vägförening - ÅR 2023.pdf

9 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
MIKAEL NORDGREN mikael.nordgren1@gmail.com	Signed Authenticated	13.02.2024 14:45 13.02.2024 14:41	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1965/01/24) IP: 195.67.32.98
Kjell Birger Verner Jansson kjell.jansson@mastertec.se	Signed Authenticated	13.02.2024 15:53 13.02.2024 15:51	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1946/09/14) IP: 82.96.24.120
ULF FORSBERG seulffor@hotmail.com	Signed Authenticated	13.02.2024 17:08 13.02.2024 16:52	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1946/02/22) IP: 83.251.3.241
ANNA KILANDER anna.kilander@modernaforsakringar.se	Signed Authenticated	13.02.2024 17:18 13.02.2024 17:17	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1979/07/21) IP: 192.36.155.69
TOBIAS JENSSEN tobias.a.jenssen@gmail.com	Signed Authenticated	14.02.2024 10:29 13.02.2024 14:41	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1969/09/11) IP: 158.174.225.158
ROBERT LUNDSTRÖM robert.lundstrom@revideco.se	Signed Authenticated	14.02.2024 11:15 14.02.2024 11:14	eID Low	Swedish BankID (DOB: 1960/12/14) IP: 185.88.112.68

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Resarö Vägförening, org.nr 717909-7303

Rapport om årsredovisningen

Uttalande

Jag har utfört en revision av årsredovisningen för Resarö Vägförening för år 2023.

Enligt min uppfattning har årsredovisningen upprättats i enlighet med årsredovisningslagen och ger en i alla väsentliga avseenden rättvisande bild av föreningens finansiella ställning per den 31 december 2023 och av dess finansiella resultat för året enligt årsredovisningslagen. Förvaltningsberättelsen är förenlig med årsredovisningens övriga delar.

Grund för uttalande

Jag har utfört revisionen enligt International Standards on Auditing (ISA) och god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt dessa standarder beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

Styrelsens¹ ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för att årsredovisningen upprättas och att den ger en rättvisande bild enligt årsredovisningslagen. Styrelsen ansvarar även för den interna kontroll som den bedömer är nödvändig för att upprätta en årsredovisning som inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag.

Vid upprättandet av årsredovisningen ansvarar styrelsen för bedömningen av föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Den upplyser, när så är tillämpligt, om förhållanden som kan påverka förmågan att fortsätta verksamheten och att använda antagandet om fortsatt drift. Antagandet om fortsatt drift tillämpas dock inte om beslut har fattats om att avveckla verksamheten.

Revisorns ansvar

Mina mål är att uppnå en rimlig grad av säkerhet om huruvida årsredovisningen som helhet inte innehåller några väsentliga felaktigheter, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, och att lämna en revisionsberättelse som innehåller mina uttalanden. Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men är ingen garanti för att en revision som utförs enligt ISA och god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka en väsentlig felaktighet om en sådan finns. Felaktigheter kan uppstå på grund av oegentligheter eller misstag och anses vara väsentliga om de enskilt eller tillsammans rimligen kan förväntas påverka de ekonomiska beslut som användare fattar med grund i årsredovisningen.

Som del av en revision enligt ISA använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Dessutom:

- identifierar och bedömer jag riskerna för väsentliga felaktigheter i årsredovisningen, vare sig dessa beror på oegentligheter eller misstag, utformar och utför granskningsåtgärder bland annat utifrån dessa risker och inhämtar revisionsbevis som är tillräckliga och ändamålsenliga för att utgöra en

grund för mina uttalanden. Risken för att inte upptäcka en väsentlig felaktighet till följd av oegentligheter är högre än för en väsentlig felaktighet som beror på misstag, eftersom oegentligheter kan innefatta agerande i maskopi, förfalskning, avsiktliga utelämnanden, felaktig information eller åsidosättande av intern kontroll.

- skaffar jag mig en förståelse av den del av föreningens interna kontroll som har betydelse för min revision för att utforma granskningsåtgärder som är lämpliga med hänsyn till omständigheterna, men inte för att uttala mig om effektiviteten i den interna kontrollen.
- utvärderar jag lämpligheten i de redovisningsprinciper som används och rimligheten i styrelsens uppskattningar i redovisningen och tillhörande upplysningar.
- drar jag en slutsats om lämpligheten i att styrelsen använder antagandet om fortsatt drift vid upprättandet av årsredovisningen. Jag drar också en slutsats, med grund i de inhämtade revisionsbevisen, om huruvida det finns någon väsentlig osäkerhetsfaktor som avser sådana händelser eller förhållanden som kan leda till betydande tvivel om föreningens förmåga att fortsätta verksamheten. Om jag drar slutsatsen att det finns en väsentlig osäkerhetsfaktor, måste jag i revisionsberättelsen fästa uppmärksamheten på upplysningarna i årsredovisningen om den väsentliga osäkerhetsfaktorn eller, om sådana upplysningar är otillräckliga, modifiera uttalandet om årsredovisningen. Mina slutsatser baseras på de revisionsbevis som inhämtas fram till datumet för revisionsberättelsen. Dock kan framtida händelser eller förhållanden göra att en förening inte längre kan fortsätta verksamheten.
- utvärderar jag den övergripande presentationen, strukturen och innehållet i årsredovisningen, däribland upplysningarna, och om årsredovisningen återger de underliggande transaktionerna och händelserna på ett sätt som ger en rättvisande bild.

Jag måste informera styrelsen om bland annat revisionens planerade omfattning och inriktning samt tidpunkten för den. Jag måste också informera om betydelsefulla iakttagelser under revisionen, däribland de eventuella betydande brister i den interna kontrollen som jag identifierat.

Rapport om andra krav enligt lagar och andra författningar

Uttalande

Utöver min revision av årsredovisningen har jag även utfört en revision av styrelsens förvaltning för år 2023

Jag tillstyrker att föreningsstämman beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Grund för uttalande

Jag har utfört revisionen enligt god revisionssed i Sverige. Mitt ansvar enligt denna beskrivs närmare i avsnittet *Revisorns ansvar*. Jag är oberoende i förhållande till föreningen enligt god revisorssed i Sverige och har i övrigt fullgjort mitt yrkesetiska ansvar enligt dessa krav.

Jag anser att de revisionsbevis jag har inhämtat är tillräckliga och ändamålsenliga som grund för mitt uttalande.

Styrelsens ansvar

Det är styrelsen som har ansvaret för förvaltningen.

Revisorns ansvar

Mitt mål beträffande revisionen av förvaltningen, och därmed mitt uttalande om ansvarsfrihet, är att inhämta revisionsbevis för att med en rimlig grad av säkerhet kunna bedöma om någon

styrelseledamot i något väsentligt avseende företagit någon åtgärd eller gjort sig skyldig till någon försummelse som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen.

Rimlig säkerhet är en hög grad av säkerhet, men ingen garanti för att en revision som utförs enligt god revisionssed i Sverige alltid kommer att upptäcka åtgärder eller försummelser som kan föranleda ersättningsskyldighet mot föreningen.

Som en del av en revision enligt god revisionssed i Sverige använder jag professionellt omdöme och har en professionellt skeptisk inställning under hela revisionen. Granskningen av förvaltningen grundar sig främst på revisionen av räkenskaperna. Vilka tillkommande granskningsåtgärder som utförs baseras på min professionella bedömning med utgångspunkt i risk och väsentlighet. Det innebär att jag fokuserar granskningen på sådana åtgärder, områden och förhållanden som är väsentliga för verksamheten och där avsteg och överträdelser skulle ha särskild betydelse för föreningens situation. Jag går igenom och prövar fattade beslut, beslutsunderlag, vidtagna åtgärder och andra förhållanden som är relevanta för mitt uttalande om ansvarsfrihet.

Stockholm
via digital signering

Robert Lundström
Auktoriserad revisor



Document history

COMPLETED BY ALL:

14.02.2024 11:16

SENT BY OWNER:

Robert Lundström • 13.02.2024 10:28

DOCUMENT ID:

SyeS8ndo6

ENVELOPE ID:

rkJS8ndia-SyeS8ndo6

DOCUMENT NAME:

Revisionsberättelse.pdf

3 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
1. ROBERT LUNDSTRÖM	 Signed	14.02.2024 11:16	eID	Swedish BankID (DOB: 1960/12/14)
robert.lundstrom@revideco.se	Authenticated	14.02.2024 11:16	Low	IP: 185.88.112.68

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above.
Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR
compliant



eIDAS
standard



PAdES
sealed

Fastigheter som skall få ändrat andelstal enligt 43 a § AL

Vägföreningens anläggningsvärde enligt utredning V= 25 418 525 kr
I föreningen befintligt andelstal B= 995,4
Föreningens övriga tillgångar T= 0 kr
Föreningens skulder S= 0 kr
Nya andelstal anslutande fastighet = N
Ersättning för att ansluta = E
Lantmäteriets kostnad för registrering tillkommer

Daterad 2022-11-18, (se bilaga)
Justeras vid datum då LM beslut vinner laga kraft.
Justeras vid datum då LM beslut vinner laga kraft. (Bankkonton)
Justeras vid datum då LM beslut vinner laga kraft. (Banklån)
Nytt - Gammalt, Andelstal för drift och underhåll är lika.
(V+T-S)*N/(B+N)=E Att betala till övriga delägare (Föreningen)
Lantmäteriet beslutar kostnaden och beslutar hur den skall fördelas.

Namnen maskerade pga GDPR

Nr.	Fastighet	Belägenhet	Ägare	Åtgärd
1	Ytterby 4:553	Yttriumvägen 7		Tillbyggnad enbostadshus och permanentboende
2	Ytterby 4:387	Ytterbystrandsvägen 58		Nybyggnad enbostadshus och permanentboende
3	Ytterby 4:770	Isterbergsvägen 5B		Nybyggnation enbostadshus + komplement+permanentb.
4	Ytterby 4:549	Yttriumvägen 13		Nybyggnad av en bostad, rivning av beffint+permanentb.
5	Ytterby 4:56	Ytterbyvägen 13		Tagit bort infart till Tvärstigen
6	Ytterby 4:157	Ytterbystrandsvägen 28		Nu permanentboende
7	Ytterby 4:532	Tantalvägen 13		Permanentboende (dubbla adresser men samma fastighet)
8	Överby 1:98	Buskuddsvägen 18		Permanentboende
9	Överby 2:106	Långrevsvägen 2a		Nybyggt hus
10	Överby 2:114	Tre Fiskares väg 14A		Nybyggt hus
11	Ytterby 4:355	Isterbergsvägen 1		Permanentboende
12	Ytterby 4:370	Isterbergsvägen 4		Permanentboende

Andelstal		Preliminär	
Drift/Utförande		Ersättning	
Gammalt	Nytt	N	E
0,8	1,0	0,2	5 106
0,8	1,0	0,2	5 106
0,2	1,0	0,8	20 412
0,8	1,0	0,2	5 106
1,0	0,2	-0,8	-20 445
0,8	1,0	0,2	5 106
0,8	1,0	0,2	5 106
0,8	1,0	0,2	5 106
0,2	1,0	0,8	20 412
0,2	1,0	0,8	20 412
0,8	1,0	0,2	5 106
0,8	1,0	0,2	5 106
Summa ink. moms			81 641
Ex. moms			65 313

Att beslutas vid föreningsstämma 2024-03-14

Styrelsens framställan vid stämman 2024 om regler och rekommendationer för utfart/anslutning av fastighet till RVF vägnät och skötsel av tillhörande vägtrummor.

När det gäller utfart/anslutning av fastighet mot enskild väg så finns det inga lagar eller bestämmelser som styr detta, varför styrelsen i RVF föreslår att stämman beslutar följande policy som tillämpas konsekvent så att medlemmarna behandlas lika.

Föreningen kan inte vägra en fastighetsägare en utfart/anslutning men kan säga nej till en placering som föreningen bedömer är olämplig ur skötsel eller trafiksäkerhetssynpunkt.

Om en fastighets/markägare har behov att anlägga en ny utfart/anslutning mot föreningens väg så krävs det först och främst ett godkännande från styrelsen/vägfogden avseende placering och eventuell vägtrummas dimension så att inte föreningens hantering av dagvatten längs vägarna försämras. Vid oklarheter skall fastighetsägaren rådgöra med vägfogden.

Varje fastighet skall ha rätt till en utfart/anslutning.

Fastighets/markägaren står för kostnaden för anläggande av utfart/anslutning inklusive eventuell vägtrumma och det löpande underhållet i form av reparation inklusive utbyte av trumman då den tjänat ut, utfarten/anslutningen betraktas som ett fastighetstillbehör.

Om vägtrumma behövs skall den ha en diameter på minst 200 mm.

Vägtrumman får ha en maxlängd av 6 meter.

Det är viktigt att en utfart/anslutning från en fastighet som ligger högre än vägen utformas så att vatten från fastigheten inte rinner ut på vägen, då det kan resultera i svallis på vägen. Lutningen ner från fastigheten bör alltid utformas så att lägsta punkten ligger ovanför vägtrumman och minst 5 centimeter lägre än körbanekanten, och därefter görs en svag lutning upp mot körbanekanten. En garageränna "galler" kan också fungera. På det här sättet kommer vatten från fastigheten inte rinna ut på vägen utan istället ledas ner i intilliggande dike.

Fastighetsägaren ansvarar för löpande rensning av löv, grenar och gräs vid vägtrummans in och utlopp.

Om trumman slammat igen pga slam eller väggrus så svarar vägföreningen för Eventuell rensning eller spolning av trumman.

Fastighets/markägaren ansvarar alltid för att sköta och underhålla ytskiktet på utfart/anslutningen (delen inom dikesområdet). Om föreningen ändrar nivå/höjden på vägen så är det föreningen som svarar för den nivåanpassning som krävs av anslutningarna.

Läs gärna. Trafikförordning (1998:1276) <https://lagen.nu/1998:1276#K2P10S1>

Bilaga 7.

Budget 2024, ej moms.

Resarö Vägförening, 717909-7303

Räkenskapsår 2024-01-01 - 2024-12-31

Antal andelar 995,4
Debetering/adel 3 500

	Resultat 2023	Budget 2024
RÖRELSENS INTÄKTER		
Övriga rörelseintäkter		
3900 Medlemsavgifter	3 159 147	3 483 900
3910 Inträdesavgifter	189 576	93 750
3920 Intäkter / Slitageavgifter (3000)	42 000	37 500
3930 Övriga intäkter	14 716	112 500
3940 Intrångsersättning	21 892	22 500
3950 Nybyggnation, avgift (25000)	250 600	75 000
3985 Erhållna statliga bidrag	92 904	150 000
3986 Intäkt återbetald självrisk	40 950	0
3990 Övriga ersättningar/Elstöd	12 908	0
3991 Förseningsavgifter Påm.avg / Inkasso	16 440	10 000
Summa övriga rörelseintäkter	3 841 133	3 985 150
SUMMA RÖRELSENS INTÄKTER	3 841 133	3 985 150
RÖRELSENS KOSTNADER		
Underhålls och driftkostnader		
4005 Sandningssand	-316 341	-325 000
4010 Plogning, halkbekämpning, rörlig avgift	-36 625	-37 500
4011 Sandsopning sommar	-181 250	-187 500
4025 Plogning, sandning, fast avgift	-479 166	-525 000
4040 Rep potthål sommar	-57 212	-57 500
4045 Renovering vägkropp	-126 516	-125 000
4050 Dikning	-107 300	-112 500
4055 Vägtrummor	-68 085	-62 500
4060 Hårdbeläggning sommar	-445 033	-937 500
4070 Trädfällning/risrensning	-92 263	-93 750
4081 Vägbelysning, elförbrukning	-84 543	-87 500
4082 Vägbelysning, service	-24 131	-25 000
4090 Vägmärken	-23 252	-18 750
4091 Fartgupp	-145 280	-37 500
4110 Kantklippning sommar	-50 844	-52 500
4600 Vägfogden	-240 000	-240 000
Summa underhålls och driftkostnader	-2 477 841	-2 925 000
BRUTTOVINST	1 363 292	1 060 150
Övriga externa kostnader		

5420 Programvaror (FORTNOX)	-1 935	-2 125
5460 Förbrukningsmaterial	0	-2 500
5600 Kostnadertransportmedel	0	-3 750
6011 VägFas	-12 611	-18 750
6012 Hemsida	-2 124	-2 500
6020 Utskick till medlemmar/Köpt tjänst	-36 820	-40 000
6040 Lantmäterikostnader	0	0
6060 Möteskostnader Styrelse/Årsmöte	-4 654	-15 000
6071 Representation	0	-1 000
6110 Kontorsmateriel	-870	-1 250
6150 Trycksaker	0	-2 500
6212 Mobiltelefon	-4 699	-4 750
6250 Postbefordran/Frimärken	-900	-1 000
6310 REV medlemskap & försäkring	-3 070	-3 070
6330 Släpkärra skatt & försäkring	-62	-62
6420 Ersättningar till revisor	-23 063	-23 750
6530 Redovisningstjänster	-55 000	-67 750
6531 Bokslut	-5 000	-5 000
6550 Konsultarvoden	0	-6 250
6570 Bankkostnader	-3 971	-4 000
6590 Övriga externa tjänster	-2 700	-6 250
6991 Övriga externa kostnader	-3 115	-6 250
Summa övriga externa kostnader	-160 594	-217 507
Personalkostnader		
7210 Styrelsensarvode	-144 000	-144 000
7331 Reseersättningar	-2 610	-6 000
7510 Arbetsgivaravgift 31,42%	-27 492	-27 492
7520 Arbetsgivaravgift 10,21%	-5 768	-5 768
Summa personalkostnader	-179 870	-183 260
Avskrivningar		
7831 Avskrivningar	-275 456	-275 456
Summa avskrivningar	-275 456	-275 456
Finansiella poster		
8300 Ränteintäkter	32 560	20 000
8314 Skattefria ränteintäkter	127	200
8400 Räntekostnader	-138 677	-107 000
Summa finansiella poster	-105 990	-86 800
SUMMA RÖRELSENS KOSTNADER	-3 199 751	-3 688 023
BERÄKNAT RESULTAT	641 382	297 127

AMORTERING-Kassaförändring

Amortering	-1 017 708	-442 708
Avskrivningen	275 456	275 456
Kassaförändring	-100 870	129 875

Bilaga 8

Resarö Vägförening (Vaxholm Ytterby GA:2)

Org Nr 717909-7303

Styrelsens förslag till inkomst- och utgiftsstat för 2024

INKOMSTSTAT		
Medlemsavgifter		3 483 900
Slitage-, intrång- och nybyggnations- avgifter och diverse		351 250
Bidrag från Trafikverket		150 000
Totala intäkter	Summa	3 985 150
UTGIFTSSTAT		
Underhålls och driftkostnader		2 925 000
Summa övriga externa kostnader, ink. Revisor o Vägfogde		217 507
Styrelsens kostnader		183 260
Avskrivningar		275 456
Finansiella kostnader		86 800
Totala utgifter	Summa	3 688 023
Beräknat resultat		297 127
ERSÄTTNING TILL STYRELSE OCH REVISORER		
Ordförande		45 000
Kassör		35 000
Sekreterare/Webansvarig		20 000
Ledamöter, 2 st à 15.000		30 000
Suppleant, 2 st à 5.000		10 000
Valberedning 2 st a' 2000		4 000
		144 000
Sociala avgifter på styrelsearvoden		33 260
Reseersättningar		6 000
Summa kostnader styrelsen		183 260
Ersättning till revisor		18 450
DEBITERINGSLÄNGD för 2024, enligt bilaga		
995,4 andelar		
Medlemsavgiften fördelas enligt andelstalen så att andelstalet 1,0 debiteras med 3.500 Kronor, att betalas mot faktura 30 dgr netto.		
Påminnelseavgift skall debiteras med 60 Kronor och		
Inkassokrav skall debiteras med 180 Kronor.		
Dröjsmålsr. skall debiteras enligt lag.(Ref.r +8 %)		

Vid fastighet med flera delägare, kommer den som har störst ägande att faktureras årsavgiften, vid lika ägande väljs den som står först i fastighetsregistret som erhållits från Lantmäteriet. För de fall fastighetsägaren önskar att annan än ovan angivna personer faktureras, eller önskar fakturan uppdelat mellan fastighetsägare utgår en extra hanteringskostnad på 50 kronor/faktura.

Det är styrelsens skyldighet att säkerställa att samtliga avgifter betalas, vid behov med hjälp av Kronofogdemyndigheten, där fordran är en prioriterad fordran.

This documents contains 31 pages before this page
Dokumentet inneholder 31 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 31 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 31 sider før denne side

Detta dokument innehåller 31 sidor före denna sida

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende